



#### ADRESSE

Waldeckweg 4  
4102 Binningen

Sockelgeschoss  
Wohnung 4\_0.1



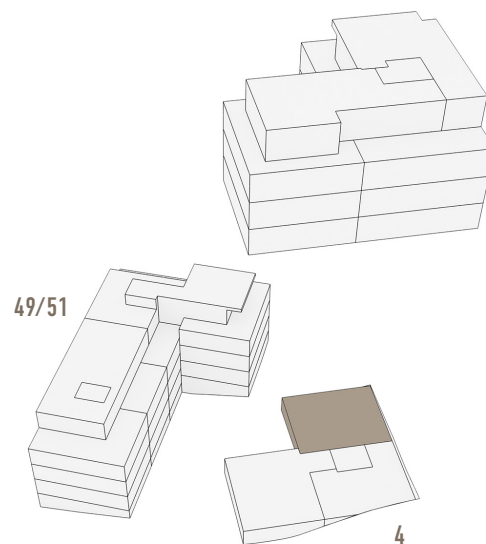
#### BERATUNG & VERKAUF

Stefanie Köppli &  
Marlene Schubiger  
welcome home immobilien AG  
Wanderstrasse 7 | 4054 Basel  
+41 77 533 10 10  
[binneo@whimmo.ch](mailto:binneo@whimmo.ch)

Änderungen und Abweichungen gegenüber den  
publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

[binneo.ch](http://binneo.ch)

## LAGEPLAN HAUS



## SITUATIONSPLAN

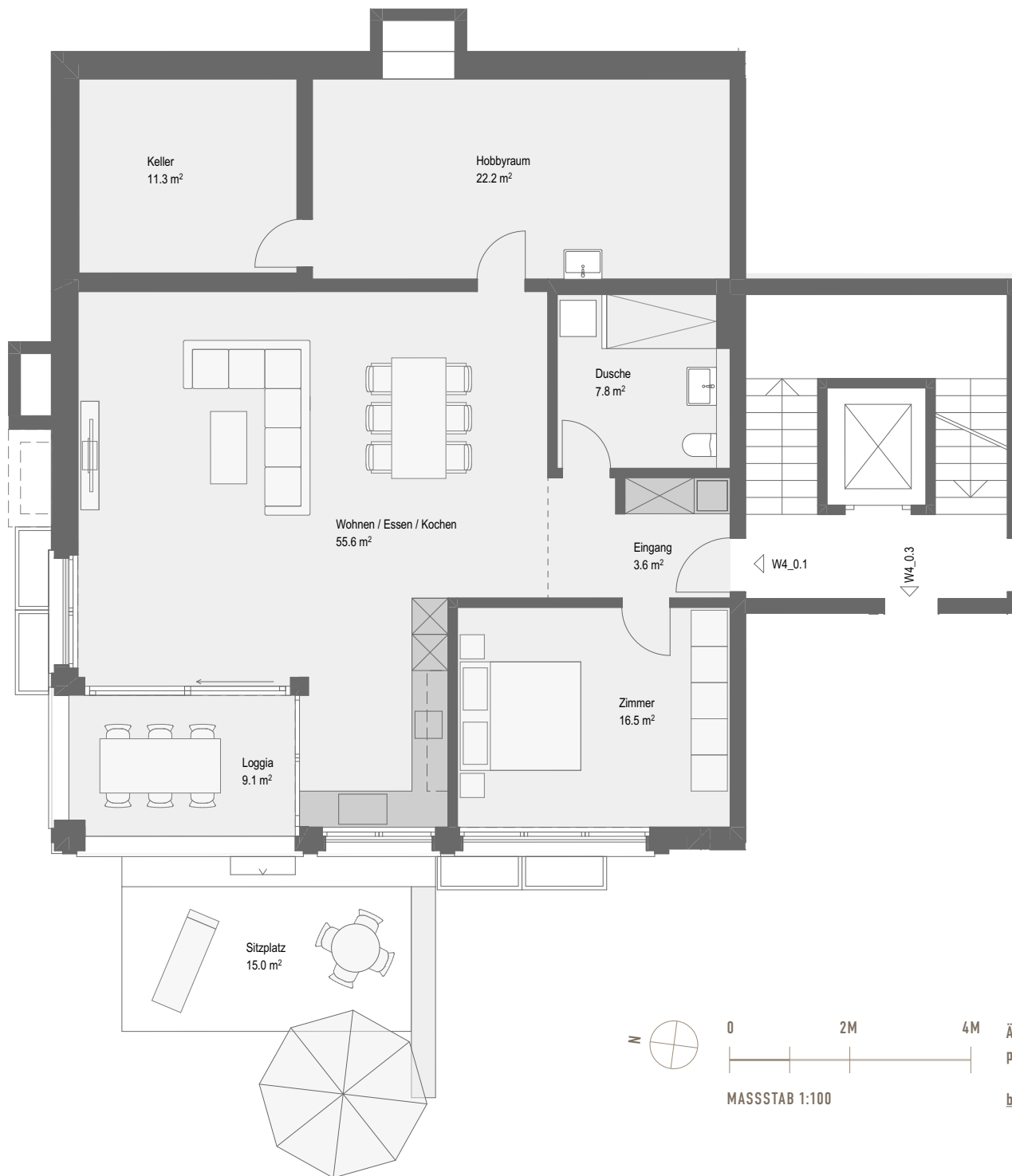


## WOHNUNG

Zimmer	2.5
Kaufpreis	CHF 1'090'000
Wohnfläche (inkl. Hobbyraum)	105.7 m <sup>2</sup>
Loggia	9.1 m <sup>2</sup>
Sitzplatz	15.0 m <sup>2</sup>
Keller	11.3 m <sup>2</sup>

## INNENAUSBAUBUDGET

Küche	CHF 30'000
Nasszellen	CHF 18'000
Garderobe	CHF 2'700
Parkett	CHF 140/m <sup>2</sup>
Wand- und Bodenplatten	CHF 100/m <sup>2</sup>



MASSSTAB 1:100

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

[binneo.ch](http://binneo.ch)